



COMUNE DI ROMANA

(Provincia di Sassari)

Settore Tecnico e Manutentivo

Via Roma, 50 – 07010 Romana (SS) - Italia
Telefoni: centralino: 079925013 – fax : 079925241
Mobile: 3926259180

ufficiotecnico.comune.romana@asmepec.it - ufficiotecnico@comune.romana.ss.it

ufficiotecnico@cert.comune.romana.ss.it

C.F.: 80005220902 – P.IVA: 01948530900

CIG 6507923

AVVISO PUBBLICO EPLORATIVO PER INDAGINE DI MERCATO E MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

ISTITUZIONE DELL'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA CONSULTARE SULLA BASE DI INFORMAZIONI RIGUARDANTI LE CARATTERISTICHE DI QUALIFICAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICO ORGANIZZATIVA DESUNTE DAL MERCATO; ELENCO DA CUI SI INVITERANNO GLI OPERATORI ECONOMICI PER PARTECIPARE, ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO "LAVORI URGENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RISANAMENTO CONSERVATIVO CIMITERO E COSTRUZIONE NUOVI LOCULI". IMPORTO SUPERIORE AD €. 40.000,00 ED INFERIORE AD €. 150.000,00 [ART. 36, C. 2, LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016]

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

1.1 STAZIONE APPALTANTE E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Stazione Appaltante:

Ente: Comune di Romana (SS) – Struttura : Area Tecnica.

indirizzo: Via Roma, n° 50 - 07010 Romana (SS)

telefono: 079 924000 - 079925013

telefax: 079925241

e-mail: ufficiotecnico@comune.romana.ss.it

PEC: ufficiotecnico.comune.romana@asmepec.it - ufficiotecnico@cert.comune.romana.ss.it -

Responsabile del Procedimento: al fine di redigere la progettazione dei lavori in parola e di affidare in appalto ed eseguire i lavori stessi, nonché gli eventuali servizi e forniture correlate all'appalto, nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei lavori in parola, per il combinato disposto dell'art. 31 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e degli artt. 9 e 10 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 in ragione della normativa transitoria contenuta nel comma 5, ultimo periodo, del citato art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, sono confermate e attribuite al sottoscritto Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile in qualità di responsabile dell'area tecnico manutentiva, essendo ciò ammesso dalle vigenti norme in materia di appalti di lavori pubblici in quanto sussistono quelle particolari necessità che l'art. 9, comma 5, del d.P.R. n.207/2010 richiede affinché la funzione di RUP di un appalto di lavori pubblici possa essere svolta direttamente dal responsabile del servizio interessato e, inoltre, i lavori da realizzare risultano, nel contempo, diversi da quelli rientranti nelle defini-



zioni di cui all'art. 3, comma 1, lettera l), del d.P.R. n. 207/10 e di importo inferiore alla soglia di €. 500.000,00 prevista dallo stesso art. 9, comma 5, del d.P.R. n. 207/2010;

1.2 OGGETTO DELL'AVVISO

Questa Amministrazione, in esecuzione della determinazione a contrarre n° 113 dell'1 settembre 2016 a cura del Responsabile dell'area tecnico manutentiva Ing. Guglielmo Campanile, rende nota l'intenzione di avvalersi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) D.Lgs. 50/2016, della facoltà di istituire l'elenco degli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato; elenco da cui si inviteranno gli operatori economici per partecipare, alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando.

Il presente elenco viene istituito dal Comune di Romana poiché lo stesso Comune, in qualità di stazione appaltante, intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all'affidamento dei "LAVORI URGENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RISANAMENTO CONSERVATIVO CIMITERO E COSTRUZIONE NUOVI LOCULI", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara art.36, comma 2, lettera b) del d.lgs. 50/2016.

Il Comune di Romana vuole avvalersi delle procedure d'appalto previste dalla normativa vigente, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, rivolgendo l'invito ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei nell'elenco dei soggetti che abbiano manifestato il loro interesse.

L'avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori di servizio pubblico potenzialmente interessati.

L'affidamento del Contratto di appalto dei lavori sarà disposto con successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016. L'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo quanto previsto dall'art. 94 e 95 del d.lgs. 50/2016. Qualora più operatori manifestassero interesse ad essere invitati alla procedura, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di invitarne non più di 9 procedendo a sorteggio tra gli operatori che risultano qualificati per l'esecuzione dell'appalto dei lavori di cui trattasi in funzione della normativa vigente.

Nello specifico la procedura descritta sarà attuata per l'affidamento della sola esecuzione dei seguenti lavori:

TITOLO INTERVENTO

"LAVORI URGENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RISANAMENTO CONSERVATIVO CIMITERO E COSTRUZIONE NUOVI LOCULI"

TEMPO PREVISTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI:

60 gg SESSANTA GIORNI naturali consecutivi

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DA ATTUARE NELLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA:

La selezione della migliore offerta sarà effettuata secondo il criterio del "minor prezzo" rispetto all'importo complessivo dei lavori in appalto fissato in € 54.428,40 (I.V.A. esclusa) in applicazione di quanto previsto dall'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, mediante la presentazione di offerta a "prezzi unitari" da redigere utilizzando esclusivamente la "Lista delle lavorazioni e delle forniture previste per l'esecuzione dei lavori". Non si è ritenuto di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, sia in considerazione che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che la procedura di affidamento dei lavori avviene sulla base del progetto esecutivo e sia perché l'appalto non è caratterizzato da un particolare valore tecnologico e le lavorazioni ivi previste si svolgono secondo procedure largamente standardizzate, di talché tali motivazioni fanno ritenere applicabile il criterio di aggiudicazione dell'appalto al "minor prezzo" per il rispetto del comma 5 dello stesso art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.



Non sono ammesse offerte in variante rispetto agli elaborati progettuali posti a base di gara, non trattandosi di appalto da aggiudicare mediante "offerta economicamente più vantaggiosa" ai sensi dell'art. 95, comma 14, del Codice e, quindi, non essendo ammessa in sede di gara alcuna proposta di variazione del progetto esecutivo.

ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI

L'importo complessivo dei lavori, dato atto che il relativo contratto d'appalto verrà stipulato (sulla base dello schema facente parte degli elaborati di progetto esecutivo) con corrispettivo contrattuale "parte a corpo e parte a misura" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) ed eeee), del D.Lgs. n. 50/2016, ammonta, oneri di sicurezza da interferenze di cui all'Allegato XV, punto 4., sottopunto 4.1.4., del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 compresi nell'appalto ed I.V.A. esclusa, ad € 54.428,40 (100%), di cui:

- € 2.093,40 (3,85%) per oneri di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008 (non soggetti a ribasso);
- € 52.335,00 (96,15%) per lavori a base d'asta.

L'appalto non è suddiviso né in lotti funzionali e né in lotti prestazionali.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Ai sensi dell'allegato A del DPR n° 207/2010 i lavori sono classificati come segue:

1) Categoria prevalente:

OG1 « Edifici civili e industriali », per un importo di € 54.428,40 (100% su € 54.428,40) compresa sicurezza - affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite di legge (Tutte le lavorazioni in appalto sono subappaltabili o affidabili a cottimo nella misura massima del 30% (trenta per cento) dell'importo complessivo di contratto ad operatori economici idoneamente qualificati ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

Categoria OG1 – classe I (SOA)

Natura dei lavori: ai fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1

2) Categorie opere scorporabili e subappaltabili per intero a qualificazione obbligatoria (art. 108 D.P.R. 207/2010): NESSUNA

3) Categorie opere scorporabili e subappaltabili nel limite fissato per la categoria prevalente e comunque aggregate e comprese nell'importo della categoria prevalente sopra individuata (art. 108 D.P.R. 207/2010; art. 37, comma 11, D.Lgs. n. 163 del 2006): NESSUNA

Avvertenza:

Trattandosi di appalto di sola esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 di cui all'art. 84, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, i lavori in appalto sono al di fuori del "Sistema unico di qualificazione" previsto dallo stesso art. 84 per gli esecutori di lavori pubblici.

Pertanto, in relazione al possesso dei requisiti di ordine speciale (economico-finanziari e tecnico-professionali) prescritti dal combinato disposto degli artt. 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si precisa che la qualificazione in gara dei concorrenti è ammessa secondo due diverse modalità, alternative l'una all'altra: possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui all'art. 90 del d.P.R. 05.10.2010, n. 207 o, in alternativa, possesso di valida Attestazione SOA per lavori analoghi a quelli in appalto e per almeno la classifica I^ (fatta comunque salva la procedura di avvalimento di detti requisiti ai sensi dell'art. 89 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, attivabile solo qualora il concorrente non sia qualificato, in tutto o in parte, con il possesso in proprio degli stessi requisiti).

In particolare, si precisa che il requisito prescritto dall'art. 90, comma 1, lett. a), del d.P.R. n. 207/2010 [importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di presentazione dell'offerta, non inferiore all'importo dei lavori in appalto], deve riferirsi a lavorazioni della stessa natura di quelle in appalto (occorre, cioè, il rispetto del concetto di analogia fra i lavori già eseguiti ed i lavori in appalto) e, quindi, i lavori eseguiti dal concorrente nel suddetto periodo devono appartenere alla/e seguente/i categoria/e di opere di cui all'art. 61 ed all'Allegato A al d.P.R. n. 207/2010: OG1 « Edifici civili e industriali », Categoria OG1 – classe I (SOA).

Avvertenza:

ai sensi delle sentenza della corte costituzionale, n° 328 del 22 novembre 2011 non sono ammessi



all'elenco soggetti in possesso della sola attestazione A.R.A. di cui alla Legge della Regione Sardegna 9 agosto 2002, n° 14 (nuove norme in materia di qualificazione delle imprese per la partecipazione agli appalti di lavori pubblici che si svolgono nell'ambito territoriale regionale)

FINANZIAMENTO INTERVENTO

L'intervento è finanziato con fondi comunali.

1.3 DESCRIZIONE SINTETICA DEI LAVORI

L'Amministrazione Comunale di Romana vuole procedere alla sistemazione delle aree interne del cimitero con particolare riguardo all'area di ingresso e alle due aree del vecchio cimitero, al fine di mantenere in perfetta efficienza la struttura, oltre alla realizzazione di nuovi loculi al fine di soddisfare le numerose richieste di assegnazione;

Nello specifico l'intervento da eseguire riguarda la riqualificazione e il risanamento conservativo delle murature perimetrali sia sul lato interno che sul lato esterno prevedendo, per alcuni tratti alla rimozione dalle facciate dei muri di confine di tinteggiature e intonaci ammalorati e con fenomeni di degrado e/o distaccamento, con successivo ripristino degli intonaci e nuova tinteggiatura delle facciate. Inoltre si provvederà sul vecchio ingresso con sovrastante arco alla asportazione completa del rivestimento in piastrelle del muro con successiva ricollocazione di elementi di rivestimento in materiale lapideo, poiché lo stesso rivestimento esistente attualmente presenta parti pericolanti o mancanti per causa di distaccamento degli stessi elementi. Nell'area di ingresso si provvederà alla continuazione della posa della ringhiera in ferro sul muro di confine del lato sinistro ed alla pulizia della pavimentazione in autobloccanti infestata superficialmente da muschi che rendono pericoloso lo stesso transito degli utenti in quanto diminuiscono l'attrito sull'intero percorso di ingresso che risulta leggermente in pendenza. In ultimo si provvederà alla realizzazione di nuovi loculi nell'area C

Si precisa che ai fini della presente manifestazione d'interesse si ritiene sufficiente la descrizione dei lavori qui espressa, ed in conseguenza l'amministrazione per evitare sovraccarichi di lavoro agli uffici competenti metterà a disposizione e visione gli elaborati progettuali, relativi al progetto esecutivo, solo a seguito dell'invio delle lettere di invito alla procedura negoziata conseguente alla presente "INDAGINE DI MERCATO"

2. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE DOMANDA

Sono ammessi a presentare domanda di iscrizione nell'elenco tutti i soggetti con idoneità individuale (in forma singola) e/o con idoneità plurisoggettiva (in forma plurisoggettiva), indicati di cui all'art. 45 comma 1 e 2 del d.lgs.50/2016, che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse per l'invito alle procedure negoziate e che posseggono i requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del d.lgs 50/2016.

Sono anche ammessi i concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea nel rispetto condizioni normative vigenti, che posseggono i requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del d.lgs 50/2016.

Avvertenza: Trova in ogni caso applicazione il seguente divieto: è fatto divieto ai concorrenti di presentare manifestazione di interesse in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di presentare manifestazione di interesse anche in forma individuale qualora abbia presentato anche manifestazione di interesse in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi, sono tenuti ad indicare, in sede di manifestazione di interesse, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, al medesimo elenco istituito con il presente avviso; in caso di violazione sono esclusi dall'elenco sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, 1° periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un RTC [o in più di una delle altre restanti forme plurisoggettive di concorrenti ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016: consorzio ordinario o aggregazione], ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in RTC o in altra di dette for-

me plurisoggettive di concorrenti. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

Ai sensi dell'art. 92, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010, il concorrente singolo, regolarmente invitato dalla stazione appaltante, può partecipare alla successiva gara della procedura negoziata, qualora sia in possesso dei requisiti di ordine speciale (tecnico-organizzativi) prescritti per l'assunzione in proprio dell'importo totale dei lavori in appalto, fatta salva la procedura di avvalimento totale o parziale dei requisiti stessi ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di affidamento di appalto di lavori pubblici mediante procedura negoziata, l'operatore economico invitato individualmente alla gara (in forma singola) ha facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario (capogruppo) di operatori economici riuniti. Pertanto, non sarà ammessa la presentazione dell'offerta da parte dell'operatore economico invitato in qualità di soggetto mandante (con quota minoritaria) di un RTC: in quest'ultimo caso, l'offerta di tale concorrente sarà esclusa dalla gara.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai sensi del combinato disposto del D. Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010, trattandosi di appalto di lavori di importo complessivo inferiore ad € 150.000, non è obbligatoria la qualificazione SOA e nello specifico possono presentare manifestazione di interesse di iscrizione al presente elenco solo gli operatori economici in possesso, dei seguenti requisiti:

A) REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

L'impresa non deve trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dal d.lgs. 50/2016 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare.

B) REQUISITI DI ORDINE TECNICO – ORGANIZZATIVI:

Si evidenzia che gli operatori economici possono presentare manifestazione di interesse di iscrizione al presente elenco dimostrando in alternativa almeno uno dei seguenti requisiti: possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui all'art. 90 del d.P.R. 05.10.2010, n. 207 o, in alternativa, possesso di valida Attestazione SOA per lavori analoghi a quelli in appalto e per almeno la classifica I[^] (fatta comunque salva la procedura di avvalimento di detti requisiti ai sensi dell'art. 89 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, attivabile solo qualora il concorrente non sia qualificato, in tutto o in parte, con il possesso in proprio degli stessi requisiti).

È fatta salva la discrezionalità degli operatori economici, in sede di manifestazione di interesse di iscrizione al presente elenco, della dimostrazione del possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativi anche per le categorie relative alle opere scorporabili indicate nel presente avviso, in proprio o in R.T.I., ove tali categorie scorporabili siano state individuate nel presente avviso;

Si evidenzia comunque che, nella successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, resta fermo ogni principio normativo previsto per i soggetti abilitati ad assumere lavori.

I soggetti iscritti nell'elenco e non esclusi, ed in particolare quelli che saranno invitati alla procedura negoziata, dovranno dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione all'affidamento di contratti di uguale importo mediante le procedure di scelta del contraente e selezione delle offerte previste dal Codice dei Contratti, D.Lgs. 50/2016. Nello specifico i soggetti invitati alla procedura negoziata dovranno dimostrare il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativi anche per le categorie relative alle opere scorporabili, ove indicate nel presente avviso, in proprio o in R.T.I..

Nei confronti delle imprese iscritte potrà essere attivato dalla stazione appaltante, anticipatamente o a seguito di invito alla procedura negoziata, il procedimento di verifica del possesso dei requisiti dichiarati secondo le modalità di cui al d.lgs. 50/2016.



4. AVVALIMENTO

Gli operatori economici, ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, ed organizzativo in sede di manifestazione di interesse di iscrizione al presente elenco, possono avvalersi dell'istituto dell'avvalimento.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un operatore economico, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai fini di quanto sopra, in questa fase procedurale relativa all'indagine di mercato, l'operatore economico interessato a manifestare il suo interesse allega, pena l'esclusione dall'elenco, almeno la seguente documentazione:

- Attestazione di qualificazione SOA in originale (o copia) o requisiti ai sensi del disposto dell'art. all'art. 90 del d.P.R. 05.10.2010, n. 207, sia dell'impresa ausiliaria che dell'impresa ausiliata;
- Dichiarazione in cui l'operatore economico evidenzia i dati e i requisiti di ORDINE TECNICO-ORGANIZZATIVI, suoi e dell'impresa ausiliaria,
- Dichiarazione, pena l'esclusione dall'iscrizione in elenco, in cui sia esplicitamente sottoscritto da entrambe le ditte:
 - che le stesse si riservano di allegare per la successiva partecipazione alla procedura negoziata tutta la documentazione prescritta dal D.Lgs. 50/2016;
 - che le stesse non si trovano in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare e alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, nonché di eventuali subappalti e di stipula dei relativi contratti previste dal D.Lgs. 50/2016 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare in materia di LL.PP.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEL PLICO CONTENENTE L'ISTANZA

Gli operatori economici interessati all'iscrizione in tale elenco devono presentare un plico contenente l'apposita **domanda entro il termine perentorio delle ore 13:45** del giorno **DI-CIANNOVE SETTEMBRE DUEMILASEDICI - 19/09/2016**, presso l'ufficio protocollo di questa Amministrazione, sito in Via Roma, n° 50- 07010 Romana (SS).

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente ed immediatamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Il plico contenente la manifestazione di interesse deve pervenire esclusivamente, a pena di esclusione, mediante una delle modalità di seguito descritte: a mezzo raccomandata delle Poste Italiane S.p.A., oppure mediante agenzia di recapito autorizzata. È ammessa la consegna a mano dei plichi direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, al medesimo ufficio di cui sopra, che ne rilascerà apposita ricevuta.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione farà fede unicamente il timbro dell'ufficio protocollo con attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

A pena d'esclusione nel plico contenente l'istanza di inserimento nell'elenco, come anche nel modello A, dovrà essere chiaramente indicato l'indirizzo PEC del soggetto partecipante; indirizzo PEC al quale la stazione appaltante è, per il fatto di presentare istanza di inserimento nell'elenco, automaticamente autorizzata all'invio di qualsiasi comunicazione inerente il presente procedimento.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse che risulteranno incomplete.

Sul plico contenente la manifestazione di interesse, **pena l'esclusione**, dovrà essere riportata la seguente dicitura: «manifestazione di interesse e domanda di iscrizione all'elenco degli operatori economici per indagine di mercato; operatori da selezionare ed invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'affidamento dei "LAVORI URGENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RISANAMENTO CONSERVATIVO CIMITERO E COSTRUZIONE NUOVI LOCULI".

La mancata presentazione del plico nel luogo, nei termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà la mancata iscrizione dell'operatore economico nell'elenco.

Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante, ove per qualsiasi motivo il plico non pervenga a destinazione in tempo utile, non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Romana, allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore o sottoscrittori.

La manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura. In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria. Si precisa che:

1. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
2. nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune; - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che parteciperanno alla procedura; - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

È vietata qualsiasi modificazione della composizione dell'associazione temporanea e del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di istanza di ammissione.

6. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE DA TRASMETTERE

La domanda di inserimento nell'elenco deve essere presentata **in bollo da € 16,00 ogni 4 facciate**; compilando il **modello A** presente sul sito Internet dell'Amministrazione, con allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

A pena d'esclusione nel plicco contenete l'istanza di inserimento nell'elenco, come anche nel modello A, dovrà essere chiaramente indicato l'indirizzo PEC del soggetto partecipante; indirizzo PEC al quale la stazione appaltante è automaticamente autorizzata all'invio di qualsiasi comunicazione inerente il presente procedimento.

Alla domanda di inserimento nell'elenco **NON** dovrà essere allegata, a pena di esclusione, alcuna offerta economica.

La domanda deve essere corredata dalla seguente ulteriore documentazione da inserire nel plico contenente la domanda:

6.1. (PENA L'ESCLUSIONE) Modello A: Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del d.P.R. n° 445/2000 sull'art. 38, c. 1, del D.Lgs 163/2006

Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del d.P.R. n° 445/2000, o più dichiarazioni in caso di raggruppamenti o consorzi, con la quale il legale rappresentante o il procuratore dell'impresa, assumendosene la

piena responsabilità, attesti che la stessa impresa non si trova in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'articolo 38, c. 1, del d.lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare.

6.2. In caso di possesso di SOA (PENA L'ESCLUSIONE) Attestazione di qualificazione SOA in originale (o copia)

Attestazione di qualificazione in originale (o copia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso), oppure, nel caso di soggetti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti e accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori indicati nell'elenco, secondo quanto stabilito rispettivamente dall'art. 61, c. 4 e dall'allegato A del d.P.R. 207/2010, ed in riferimento ai requisiti di ordine tecnico – organizzativi richiesti nel presente avviso.

6.3 (PENA L'ESCLUSIONE) Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio (o copia)

Certificato di iscrizione alla camera di commercio in originale (o copia conforme sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso), oppure, nel caso di soggetti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie conformi sottoscritte dai legali rappresentanti e accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi).

6.4 (PENA L'ESCLUSIONE) Solo per le associazioni temporanee di imprese:

dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

6.5 (PENA L'ESCLUSIONE) Solo per i consorzi:

dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta con dati del consorzio e con l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo.

6.6 (PENA L'ESCLUSIONE) Solo per le società di cooperative:

Certificato di iscrizione all'albo delle società cooperative presso la C.C.I.A.A. Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n° 445/2000.

6.7 (PENA L'ESCLUSIONE) Solo per i consorzi di cooperative:

Certificato di iscrizione nello schedario Generale della Cooperazione, in corso di validità. Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n° 445/2000.

6.8 A discrezione del soggetto partecipante

Dichiarazione di subappalto dell'Impresa, del Consorzio o della Capogruppo, in caso di associazione temporanea di imprese, in cui si attestino i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi del D.Lgs. 50/2016. In ogni caso, le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse.

6.9 Documento di riconoscimento

Fotocopia del documento di identità del dichiarante/i, in corso di validità, ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000.

7. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai fini dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 si informa che:

- I dati acquisiti con il presente appalto saranno trattati e conservati dall'Amministrazione Comunale nel rispetto del D.Lgs. 196/03 per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata;
- La raccolta è obbligatoria per l'intero procedimento;
- L'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03;
- Responsabile del trattamento dei dati è il responsabile dell'area tecnica;

- I dati raccolti nell'ambito della presente procedura potranno essere comunicati all'Autorità per la vigilanza sui LL. PP., agli enti previdenziali e assicurativi ed altri enti istituzionali per gli scopi previsti dalla normativa vigente e diffusi ai sensi del D.Lgs. n° 50/2016.

8. ISTRUTTORIA DELLE ISTANZE E VALUTAZIONE DEI CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

L'autorità che presiede all'esame delle istanze è il Responsabile dell'area Tecnica.

L'esame delle istanze, in forma pubblica, si terrà in unica seduta presso la casa comunale, salvo diverse disposizioni del Presidente in sede di esame delle manifestazioni di interesse pervenute, **nel giorno VENTI SETTEMBRE DUEMILASEDICI - 20/09/2016-**, alle ore 10.30.

La seduta si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate.

8.1 Fase di verifica della documentazione amministrativa contenuta nel plico

Il Presidente:

- A) procede all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di presentazione stabilito dal bando escludendo nel caso quelli pervenuti fuori termine;
- B) verifica l'ammissibilità delle offerte presentate e controlla la documentazione presentata e determina il numero dei soggetti che risultano possibili di iscrizione nell'elenco per dichiarazione di ammissibilità;
- C) per brevità dell'iter amministrativo, salvo diverse disposizioni del Presidente durante la seduta di esame delle istanze, non si procede in questa fase, per i soggetti ammessi, all'attivazione del procedimento di verifica secondo le modalità previste dallo stesso Codice, tale verifica sarà attuata successivamente in fase di procedura negoziata.

In esito all'istruttoria delle istanze pervenute sarà redatto un elenco delle ditte ammesse e delle ditte escluse con espressa giusta motivazione dell'esclusione.

Il sorteggio per estrarre le CINQUE ditte sarà eseguito presso la sede della stazione appaltante a seguito della "Fase di verifica della documentazione amministrativa contenuta nel plico" e compilazione dell'elenco degli operatori economici ammessi ad essere invitati solo a seguito di sorteggio.

- A) Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

8.3 Clausole derogatorie

È fatta salva, comunque, la facoltà della stazione appaltante di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare anche con altri operatori non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei ad eseguire le opere fino ad un numero massimo di 15 (quindici) e desunti dall'elenco delle SOA vigente presso AVCP.

9. DISPOSIZIONI VARIE

Le dichiarazioni presentate in sede di manifestazione di interesse di iscrizione nell'elenco devono essere redatte, pena l'esclusione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n° 445/2000, con sottoscrizione resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 del citato D.P.R. n° 445/2000 (sottoscrizione dinanzi al dipendente addetto ovvero con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore).

L'autorità che presiede all'esame delle istanze potrà richiedere chiarimenti da fornire entro il termine massimo di 5 (cinque) gg dalla data di ricezione della richiesta (se trasmessa via fax farà fede la data di trasmissione).



Ai fini della manifestazione d'interesse per l'iscrizione nell'elenco di cui al presente avviso si ritiene sufficiente la descrizione dei lavori qui espressa, ed in conseguenza l'amministrazione per evitare sovraccarichi di lavoro agli uffici competenti metterà a disposizione e visione gli elaborati progettuali solo a seguito dell'invio delle lettere di invito alla procedura negoziata conseguente alla presente "INDAGINE DI MERCATO", in fase di espletamento della procedura di manifestazione di interesse SARANNO RESI DISPONIBILI ESCLUSIVAMENTE SUL SITO WEB DEL COMUNE UN'ESTRATO DEGLI ELABORATI DEL PROGETTO ESECUTIVO NEL PARTICOLARE:

- 1. RELAZIONE DI PROGETTO;**
- 2. COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO;**
- 3. TAVOLE GRAFICHE DI PROGETTO;**
- 4. QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO;**

Resta inteso che la presentazione della manifestazione d'interesse di iscrizione nell'elenco non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovranno essere dichiarati dai concorrenti invitati alla successiva procedura negoziata ed accertati dalla stazione appaltante prima dell'effettivo affidamento dei lavori.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'amministrazione, che sarà libera di avviare altre procedure per l'appalto dei lavori di cui trattasi. Infatti l'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'appalto dei lavori di cui trattasi a seguito della conclusione positiva della presente indagine di mercato e selezione degli operatori economici da invitare verrà appaltato mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando mediante il criterio di selezione dell'offerta economica specificato al paragrafo "1.2 OGGETTO DELL'AVVISO":

Si precisa che, trattandosi di indagine di mercato, la stessa è propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto e preordinata esclusivamente a conoscere l'assetto del mercato, senza alcun vincolo in ordine alla scelta finale.

Le lettere di invito saranno spedite ai soggetti selezionati presumibilmente entro il **30 SETTEMBRE 2016, esclusivamente mediante PEC.**

A tal proposito si ribadisce che a pena d'esclusione nel plicco contenete l'istanza di inserimento nell'elenco, come anche nel modello A, dovrà essere chiaramente indicato l'indirizzo PEC del soggetto partecipante; indirizzo PEC al quale la stazione appaltante è automaticamente autorizzata all'invio di qualsiasi comunicazione inerente il presente procedimento.

Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso, si rinvia alla normativa di settore e a tutta la vigente normativa in materia di lavori pubblici.

10. PUBBLICITÀ

Il presente avviso è pubblicato sul profilo del committente, e nell'albo pretorio del Comune, per un periodo non inferiore a 30 giorni consecutivi.

11. Allegati

Modello A - Istanza

Il Responsabile dell'Area
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile

